

OFFERTA!

ALL'ACQUISTO DI UNA STUFA A PELLETTI TI REGALIAMO LA MANUTENZIONE DEL PRIMO ANNO!

DEL VALORE DI CHF 305.-

ELLEDI



2'790.- ~~3'250.-~~

STUFA A PELLETTI GAIA

Stufa a pellet, 7kW, punto di partenza della gamma ELLEDI. Un modello di dimensioni molto ridotte creato appositamente per arredare e riscaldare i mini e medi appartamenti. Dimensioni 1438xP892xH468mm; consumo pellet: 0,9-1,7 kg/h; metri cubi riscaldabili: ca. 150; rivestimento in metallo grigio o rosso.

ELLEDI



Da 3'590.- ~~4'290.-~~

STUFA A PELLETTI ALICE MAXI

Stufa a pellet 13kW, ventilata in acciaio verniciato e maiolica, programmabile giornalmente e settimanalmente, con telecomando e termostato ambiente. Dimensioni: 1430xP485xH990; metri cubi riscaldabili: ca. 400; capacità serbatoio: 25kg

- **Acciaio colori:** grigio con inserti nero o bordeaux **CHF 3'590.-**
- **Maiolica colori:** grigio con inserti bordeaux o beige **CHF 4'490.- invece di 5'350.-**
- **Maiolica canalizzata colori:** grigio con inserti bordeaux o beige **CHF 4'790.- invece di 5'790.-**

ELLEDI

**COMBINATA
PELLETTI & LEGNA**



6'000.- ~~7'500.-~~

STUFA A PELLETTI HYBRID

Stufa a pellet e legna 11Kw, in acciaio verniciato o fianchi e top in ceramica, programmabile giornalmente e settimanalmente, con telecomando e termostato ambiente. Dimensioni: L620xP707xH1213; peso: acciaio 216kg - maiolica 260kg; metri cubi riscaldabili: ca. 360; capacità serbatoio 32kg; colori: bordeaux, beige, nero



In onda su **RSI LA 1**



1'890.- 2'230.-

CUCINA A LEGNA ROSETTA LIBERTY

Rivestimento esterno in maiolica bordeaux, pergamena o pietra; telaio, piastra e cerchi in ghisa; forno smaltato; cassettoni porta legna; dimensioni (l,h,p): 869x843x572mm; m³ riscaldabili: 172m³; potenza nominale: 6 kW; aria primaria + secondaria; consumo orario: 2kg/h; peso: 152/191kg.

CUCINA A LEGNA ROSA:

6.5kW; dimensioni (l,h,p): 1030x851x666mm; m³ riscaldabili: 185m³

Prezzo: 2280.- invece di 2540.-



2'990.- 3'490.-

DORIS BIANCA

Stufa a legna 6kW, profondità 30cm! Rivestimento in maiolica lavorata a mano. Cassetto cenere estraibile. Focolare in ironie. Vetro ceramico resistente fino a 750°. Apertura porta dx-sx. Dimensioni mm(l,h,p): 580x1507x356; dimensioni bocca fuoco: 330x340; dimensioni focolare: 304x502x162; consumo orario: 1,7 kg/h; aria primaria e secondaria.



3'990.- 4'790.-

FIREBALL – SEMPRE AL CENTRO DELL'ATTENZIONE!

Stufa a legna, 6kW, rivestimento in maiolica decorata a mano. Stufa girevole a 90°! Vetro ceramico resistente a 750°. Apertura porta Dx/Sx. Dimensioni mm(l,h,p): 892x1096x677mm. Aria primaria/ secondaria e terziaria. m³ riscaldabili: 172m³; colori: oro, nero, bordeaux, bianco



3'250.-

INSERTO 100 CRYSTAL VENTILATO

Dimensioni LxHxP: 10 x 55,5 x 50cm; dimensioni focolare: 78,5 x 32 x 36cm; Ø scarico fumi: 16cm; presa d'aria esterna Ø: 12cm; peso: 160kg; potenza termica nom.: 9,5kW; consumo orario: 2,8kg/h; rendimento: 78,2%; aria primaria, aria secondaria, cassetto cenere, ventilazione



3'890.- 4'190.-

FORTUNA

Stufa a legna, 6,7-7kW, rivestimento esterno in maiolica lavorata a mano. Stufa girevole a 90°! Porta fuoco curva in ghisa, rivestimento del focolare in ironker. Dimensioni mm(l,h,p): 562x1297x505mm; Aria primaria/ secondaria e terziaria. m³ riscaldabili: 186m³; colori: Bianco, bordeaux

MODELLO FORTUNA PANORAMA:

Con vetri ceramici laterali

Prezzo: 4590.-



5'068.-

ECO PLUS

Stufa a legna 4-8kW, corpo antracite o nero con rivestimento in pietra arenaria. Rilassarsi e non pensare a nulla... Grazie al sistema innovativo del Rikatronic! **ECOLOGICO:** fino al 90% di emissioni in meno; **VISTA CHIARA** e accattivante immagine della fiamma; **COMFORT;** **EFFICIENTE,** solo il Rikatronic regola la quantità d'aria necessaria in ogni fase della combustione grazie alla modulazione tramite sensore; **CONSUMO** di legna ridotto. Dimensioni: 1101 x 584 x 479mm; m³ riscaldabili: 90-210m³



COLA

2'790.-

COLA – GLAMOUR

Stufa a pellet con rivestimento in acciaio grigio. Gestione automatica e manuale della velocità dei ventilatori aria su impostazione del cliente. Pannello di comando a display TOUCH-SCREEN. Telecomando IR per comandi a distanza di serie. Braciere e porta braciere in ghisa brevettata, porta fuoco con telaio in ghisa e vetro ceramico panoramico autopulente. Calibrazione automatica del tiraggio della canna fumaria con costante autodiagnosi per un regolare funzionamento e un sicuro scarico dei fumi. Pulizia automatica del braciere per mantenere costante la combustione e per una ridotta manutenzione. Accensione e spegnimento automatico da funzione cronotermostato settimanale fino a 4 accensioni/spegnimenti giornalieri. 6kW. Consumo: min. 0.537 kg/h - max 1.566 kg/h



COLA

3'450.-

COLA - ORION

Stufa a pellet con rivestimento in metallo, gestione automatica e manuale della velocità dei ventilatori aria su impostazione del cliente. La stufa si completa con: braciere e porta braciere in ghisa brevettata, porta fuoco con telaio in ghisa e vetro ceramico panoramico autopulente e telaio frontale in ghisa. Pulizia del braciere automatica per mantenere costante la combustione e per una ridotta manutenzione. Cronotermostato settimanale fino a 4 accensioni o spegnimenti giornalieri; 10,82kW. Consumo: 0.81kg/h - max 2.63 kg/h.



COLA

5'390.-

COLA - ENERGY

Grazie ai suoi 13 Kw di potenza ed al design moderno, è ideale per riscaldare grandi spazi in piena tranquillità. Il corpo e il diffusore in ghisa rendono possibile regolare manualmente la ventilazione permettendo di adattarla perfettamente alle nostre esigenze o quelle dello stabile. Il pannello comandi touch-screen permette una semplice ed intuitiva gestione e programmazione.



Fino ad esaurimento!



1'690.- ~~2'190.-~~

ROSY BORDEAUX

Stufa a pellet 2.8 – 5.8kW, ventilata, rivestimento in acciaio verniciato e top in maiolica. Focolare in ghisa estraibile. Cassetto cenere. Vetro ceramico resistente a 750°. Scambiatore di calore in ghisa. Dimensioni LxHxP: 45,2x86,3x49,3cm; capacità totale serbatoio: 11kg; Consumo pellet: 0,6-1,2 kg/h; ventilazione forzata, Termostato, Termostato sicurezza, Cronotermostato, accensione elettrica; peso: 96kg



Fino ad esaurimento!



2'390.- ~~3'390.-~~

GRAZIOSA BORDEAUX

Stufa a pellet 8 KW, ventilata, top in maiolica. Focolare in ghisa estraibile, cassetto cenere, scambiatore di calore in acciaio inox, programmabile, con telecomando. Dimensioni LxHxP: 49,4 x 103,6 x 49,8cm; capacità totale serbatoio: 15kg; potenza termica globale: 3,0 - 8,0 kW; potenza termica utile: 2,5 - 7,0 kW; consumo pellet: 0,6-1,6 kg/h; ventilazione forzata, Termostato, Termostato sicurezza, Cronotermostato, accensione elettrica; peso: 140kg



4'790.-

COMFORT P80 – INSERTO ESTRAIBILE A PELLETT

Vetro ceramico resistente a 750°. Ventilazione frontale. Focolare in ghisa estraibile. Scambiatore di calore in acciaio inox. Dimensioni LxHxP: 78,9 x 53,7 x 58,5cm; capacità tot. serbatoio: 20 kg; Potenza da: 3,5-7,8 kW; Consumo pellet: 0,7-1,6 kg/h; elettrico accensione: 280 W; ventilazione forzata, termostato, termostato sicurezza, telecomando, accensione elettrica.



7'490.- ~~7'856.-~~

TOPO – STUFA A PELLETT

L'accento perfetto per un ambiente moderno. Una stufa a pellet, attraente, con elevata autonomia grazie al serbatoio da 47kg. Profondità minima! 3-10kW; rivestimento in pietra ollare. Dimensioni: 108x42x72cm.



3'820.- ~~4'478.-~~

MEMO

Dall'esperienza austriaca - le stufe a pellet RIKA - per chi ama la cura dei dettagli, la solidità e la qualità. Volume riscaldabile (max): 50-155m³. Rivestimento: acciaio. Consumo da 0.6kg pellet/ora. 8kW Dimensioni (l,h,p): 49.5x98x50cm.



Da 5'888.-

RIKA - COMO

Stufa a pellet di design, 8kW. Disponibile in diversi colori e materiali di rivestimento, irraggia il calore senza ventilazione forzata risultando così molto silenziosa. Nata per le case minergie, permette di riscaldare il vostro ambiente con un occhio di riguardo all'estetica.

MODELLO rivestito in acciaio: CHF 5'888.-

MODELLO rivestito in ceramica: CHF 6'806.-



169.- ~~199.-~~

CENERO H2O

Grazie al sistema brevettato di filtraggio ad ACQUA, con questo aspira cenere pulire stufe a pellet, camini o barbecue è semplicissimo! L'acqua imprigiona la cenere spegnendo eventuali residui ancora ardenti. L'acqua sporca può inoltre essere facilmente smaltita o usata come fertilizzante per vasi o giardini.



4'370.-

THERMOROSSI 3001

Questa stufa si integra perfettamente in qualsiasi ambiente grazie alle sue linee semplici e sobrie. Con 9 kw di potenza è ideale per il riscaldamento di ambienti di medie dimensioni. Il suo telecomando diventa uno strumento per gestire tutte le funzioni della stufa a distanza, compresa la temperatura dei locali.



6'150.-

THERMOROSSI 7000

Stufa a pellet di grande potenza, 11KW. Ideale per riscaldare più ambienti grazie alla possibilità di collegare due canalizzazioni nella parte posteriore. Il palmare, oltre che a rendere molto semplice la gestione della macchina, funziona anche da termostato ambiente permettendo di regolare le temperature volute anche in stanze diverse.

COLLETTORI SOLARI SCEGLI IL PANNELLO GIUSTO!



Il nuovo sistema solare Paradigma Aqua porta una rivoluzione nel mercato solare. Oltre ad incorporare l'ormai affermato sistema "Aqua Solar", dove cioè viene utilizzata acqua in sostituzione dell'antigelo quale liquido termovettore per l'impianto solare, il "Sistema Aqua" propone l'eliminazione dello scambiatore solare dedicato nei bollitori solari.

PERCHÉ L'ACQUA COME LIQUIDO TERMOVETTORE?

Fino ad ora gli impianti solari per la produzione di acqua calda e per l'integrazione solare al riscaldamento sono stati riempiti con miscele di acqua e glicole per garantire la protezione antigelo. Rispetto a queste miscele, l'acqua presenta notevoli vantaggi come termovettore: alta resistenza chimica, elevata resistenza al calore, alta capacità termica, bassa viscosità, facile reperibilità e basso prezzo, sono solo alcune delle qualità che rendono l'acqua migliore delle miscele glicoliche.

PERCHÉ ELIMINARE LO SCAMBIATORE SOLARE?

Utilizzando l'acqua come termovettore, è ora possibile integrare il circuito solare, fino ad ora separato dal punto di vista idraulico, con l'impianto convenzionale di riscaldamento. In questo modo si ottengono delle semplificazioni idrauliche, un risparmio di componenti, la possibilità di integrare impianti solare in situazioni preesistenti finora non adeguati per il funzionamento solare, come i bollitori per acqua calda sanitaria con un unico scambiatore termico.

SI POSSONO APPLICARE I "SISTEMI AQUA" CON I PANNELLI PIANI?

No, i "Sistemi Aqua" non possono essere applicati con pannelli piani, in quanto le notevoli dispersioni termiche di un pannello piano non lo rendono energeticamente conveniente.

COME FUNZIONA IL SISTEMA ANTIGELO?

In assenza di liquido antigelo, l'impianto solare viene protetto dal gelo tramite misure alternative. In particolare, un sofisticato algoritmo di controllo, durante le notti fredde, distribuisce nella rete di tubazioni solari l'esatta quantità di acqua necessaria ad evitare in modo affidabile il congelamento.

COME FUNZIONA IL SISTEMA DI CARICO DEL BOLLITORE "A SECCHIO"?

L'alimentazione del calore solare nel bollitore avviene fondamentalmente secondo il "principio del secchio", semplice ma geniale: la pompa dell'impianto solare viene accesa soltanto quando la temperatura di mandata solare è uguale o superiore alla temperatura desiderata nel bollitore. Per questo la caldaia e l'impianto solare possono condividere lo stesso scambiatore all'interno del bollitore.

QUAL È IL VANTAGGIO DI UN SISTEMA DI CARICO "A SECCHIO"?

Avendo solo temperature di mandata solare elevate, il pannello solare può essere considerato come una caldaia aggiuntiva. Scaricando solo acqua ad alta temperatura e mandandola nella parte alta del bollitore, si mantiene calda la sonda di accensione caldaia, evitando così frequenti accensioni della caldaia, aumentandone la vita e diminuendo le emissioni inquinanti.

QUALE È LA DIFFERENZA TRA IL COLLETTORE PIANO E IL COLLETTORE SOTTOVUOTO CPC?

L'assorbimento dell'energia solare avviene nello stesso modo sia nei collettori piani che in quelli sottovuoto. La differenza essenziale fra le due tipologie di collettori concerne la tecnica di isolamento termico e la relativa perdita di calore che incide sull'efficienza del collettore. L'energia solare ottenuta da entrambe le tipologie di collettori è di regola sufficiente per coprire il fabbisogno energetico di acqua calda sanitaria per una famiglia di 4 persone durante i mesi estivi (maggio-settembre).

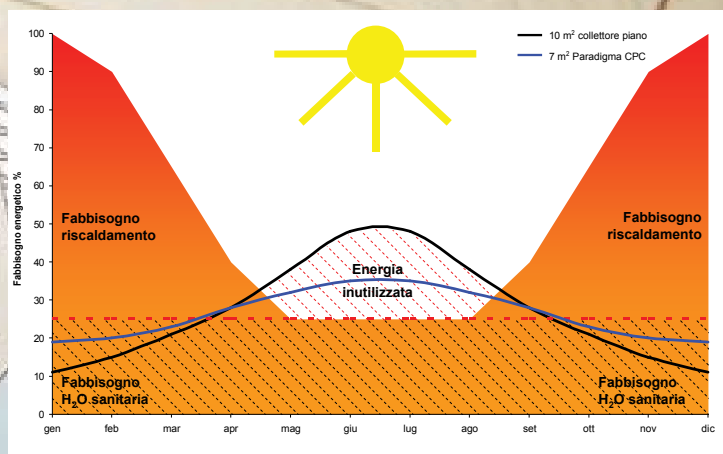


COLLETTORE PIANO

- buona integrazione nei tetti da un punto di vista architettonico
- ideale copertura energetica per il fabbisogno di acqua calda sanitaria durante i mesi soleggiati
- economicamente vantaggioso all'acquisto
- ricavo energetico inferiore rispetto ai collettori sottovuoto nei periodi freddi a causa delle perdite di calore dovute alla parte superiore non isolata
- meno adatto per l'impiego quale sostegno al riscaldamento dell'immobile (scarso ricavo energetico nei mesi di maggiore bisogno)

COLLETTORE SOTTOVUOTO CPC

- effetto Thermos generato dall'intercapedine sottovuoto tra i tubi che garantisce ridottissime dispersioni termiche e di conseguenza elevati rendimenti
- costituito da tubi in acciaio Inox che sostituiscono il rame fino ad oggi impiegato garantendo una maggior resistenza all'usura
- utilizzo dell'acqua come termovettore al posto dell'antigelo
- aumento dell'efficienza grazie all'applicazione di uno specchio CPC (Compound Parabolic Concentrator) estremamente riflettente e resistente alle intemperie. La geometria ottimizzata dello specchio garantisce che la luce solare diretta e diffusa cada sull'assorbitore anche in presenza di sfavorevoli angoli di irraggiamento. Ciò migliora la resa energetica del collettore solare.
- adatti al sostegno al riscaldamento grazie alla loro superiore efficienza
- assenza di costi dovuti alla sostituzione delle glicole





6.40 al sacco / ritiro a paletta intera

SWISSPELLET

I nostri servizi:
- Stoccaggio gratuito
- Consegna bordo strada: 50Chf/paletta
- Facchinaggio in cantina: 130Chf/paletta
Art: 211231



5.90 ~~7.50~~

BRICCHETTE DI LEGNO – BRICKY

In segatura naturale, senza nessun agglomerate. Peso: 12kg
Prezzo a paletta ritirata da 64 cartoni: 4.50

EDILCENTRO WULLSCHLEGER SA

Via del Tiglio 6
6512 Giubiasco

tel. +41 91 850 45 67
fax +41 91 850 45 47

Orari
lu-ve 08.30-12.00
13.30-18.00
sa 08.30-12.00

showroom@edilcentro.ch
www.edilcentro.ch



RICHIESTA PREVENTIVO GRATUITA

SIAMO INTERESSATI A

- Impianto solare solo per acqua sanitaria
- Impianto solare per integrazione al riscaldamento
- Caldaia a pellet
- Stufa a pellet
- Stufa a legna
- Rifornimento pellet in sacchetti
- Rifornimento pellet sfuso

SITUAZIONE ATTUALE

Avete già un sistema di riscaldamento a pellet? SI NO

Stufa a pellet Caldaia a pellet

Marca: _____

Potenza: _____

Consumo annuo di pellet: _____

Numero sacchi: _____

Pellet sfuso (kg): _____

IMPIANTO ESISTENTE - CONSUMO ANNUO

Olio Gas Litri/m³: _____ Elettricità kW/h: _____

Altro: _____

Caldaia (kW): _____

Marca: _____

Anno di costruzione: _____

SUL CALORE NE SAPIAMO UNA IN PIÙ DEL DIAVOLO!

TIPO DI ABITAZIONE

Casa monofamiliare; numero persone: _____

Casa plurifamiliare; numero appartamenti: _____

Superficie abitazione: _____

Isolazione: Buona Media Scarsa

Nome: _____

Cognome: _____

Indirizzo: _____

Telefono/Cellulare: _____

Mail: _____

EVENTUALI NOTE

PELLET - Consegna a domicilio bordo strada di pellet sfuso certificato DIN Plus di provenienza SVIZZERA.



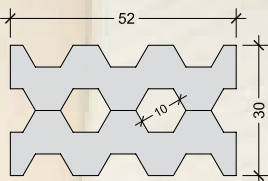
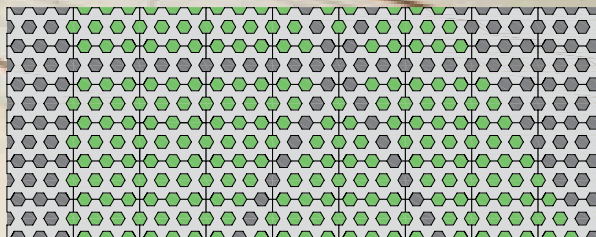
Consegnateci o spediteci il tagliando e vi invieremo un preventivo di massima standard in base ai dati da voi inseriti.

APE

Finalmente il grigliato che risponde alle numerose esigenze progettuali



spessore cm	dimensioni cm	fabbisogno pz./mq	peso ca. kg/pz	peso ca. kg/mq	pezzi per palette	peso ca. kg/palette	mq per palette
8	52x30	6.41	18.1	116	72	1324	11.23



AGGLOMERATI DI CEMENTO SA
ARTICOLI IN CEMENTO

Sede Lugano-Noranco:

via Pian Scariolo
C.P. 120
6915 Lugano-Noranco

tel. +41 91 994 18 88

fax +41 91 994 68 03

Sede Giubiasco:

via Campagna 2
6512 Giubiasco

tel. +41 91 857 20 54

fax +41 91 857 43 45

www.agglomerati.ch

info@agglomerati.ch

Orari

lu-gio 07.00-12.00

13.00-17.00

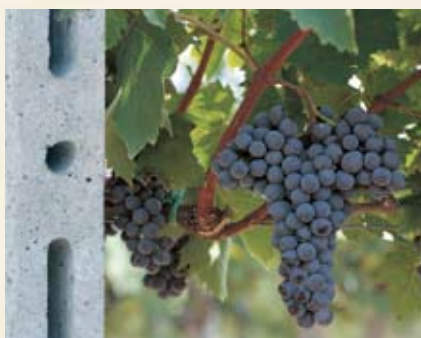
ve 07.00-12.00

13.00-16.30

Fr./pz 4.- indicativo 25.60 m²

GRIGLIATO APE

Il grigliato APE completa in modo ottimale la gamma degli elementi grigliati BUGNATO, PIANO, LUNGO e DIAGO. Ideale per la realizzazione di corsie e tappeti erbosi carreggiabili. La struttura degli elementi grigliati APE consente un largo respiro alla parte erbosa; è così possibile ottenere superfici erbose carrozzabili in conformità agli odierni canoni di conservazione del verde ambientale. Gli elementi grigliati contribuiscono a mantenere un equilibrio ecologico ambientale, rendendo le aree ricoperte permeabili all'acqua e quindi in grado di alimentare le falde freatiche; consentono inoltre un risparmio nelle canalizzazioni e una diminuzione del rischio di inondazioni. Finalmente, grazie al sistema APE, grigliato e cubetti di riempimento, si possono disegnare posteggi orientati a 30°, 60° e 90°



**FINE SERIE
FINO AD ESAURIMENTO STOCK
SECONDA SCELTA - "OCCASIONE"**



Da 2.40

LASTRE NATURA OCCASIONE

50 / 50 / 4 cm, 4 pz/m²

Prezzo ritirato a Giubiasco: Fr./pz 2.60 invece di Fr./pz 5.80

ritirato a Noranco: Fr./pz 3.-

40 / 40 / 4 cm, 6.25 pz/m²

Prezzo ritirato a Giubiasco: Fr./pz 2.40 invece di Fr./pz 4.35

ritirato a Noranco: Fr./pz 3.-

PREZZO SPECIALE PER CARICO DI PALETTE INTERE (da 60 pz)

Fr./pz 2.- a Giubiasco

Fr./pz 2.30 ritirato a Noranco

Paletti per vigneti

Tipo	Base cm	Altezza cm	Kg/Pz	Chf
Intermedio	6 x 7	250	19 kg	11.-
Intermedio	6 x 7	280	23 kg	12.-
Saetta	7 x 7	250	27 kg	14.-
Testata	10 x 9	300	48 kg	21.-



18.- /al sacco

GRANULATI DI MARMO SPACCATO IN SACCHI DA 25KG

Da ritirare al nostro stabilimento a Noranco

Colore	Bianco Carrara	Giallo	Nero Ebano	Rosso Verona	Verde Alpi
Granulometria in mm	8/12 oppure 12/16	8/12 oppure 12/16	8/12 oppure 12/16	8/12 oppure 12/16	8/12 oppure 12/16

TUTTI I PREZZI SONO IVA ESCLUSA



Da CHF 410'000.-

RESIDENZA SIMONE A VACALLO

In due palazzine di nuova costruzione, vendesi appartamenti di varie metrature in zona soleggiata, tranquilla, con vista sulle colline del Mendrisiotto, con possibilità di posti auto coperti.

Interessi mensili indicativi:

2 ½ locali a CHF 410'000.- = CHF 275.- al mese + ammortamento

3 ½ locali a CHF 530'000.- = CHF 355.- al mese + ammortamento

4 ½ locali a CHF 734'000.- = CHF 490.- al mese + ammortamento



Da CHF 540'000.-

PALAZZO ALLE SERRE, LUGANO

Palazzo orientato ad ovest con ampia vista sul verde. Gli appartamenti e gli uffici si aprono con grandi vetrate su via Ronchetto. Il parco posizionato ad est dell'edificio garantisce l'accesso a via Trevano.



STUDIO WULLSCHLEGER SAGL

Fiduciaria immobiliare
via alla Campagna 2A
6900 Lugano

tel. +41 91 924 01 09
fax +41 91 924 12 09

www.studiowull.ch
info@studiowull.ch

Oggetti in vendita

Agno

appartamento, 4 1/2 locali, doppi servizi, 1 posto auto in autorimessa CHF 705'500.-

Bissone

appartamento nel nucleo, 238 mq, 6 locali, 3 bagni, CHF 1'200'000.-

Carona

casa unifamiliare, vista lago, finitura di alto standing, 200 mq, CHF 1'320'000.-

Cadro

appartamento moderno con vista aperta 5 1/2 locali, 245 mq, 3 bagni, CHF 1'620'000.-

Castagnola

appartamento vista lago 4 1/2 locali, 245 mq, 3 bagni, CHF 1'590'000.-

Castagnola

casa vista lago, 200 mq, CHF 2'800'000.-

Lugano

appartamento 2 1/2 locali, 90 mq, ottime finiture, vista lago, 1 posto auto interno, CHF 800'000.-

Massagno

open space 180 mq, 1 posto auto interno, 5 posti auto esterni, CHF 1'500'000.-

Melide

appartamento di alto standing vista lago, 180 mq, 1 posto auto interno, CHF 2'000'000.-

Morbio Inf

villa con piscina, 258 mq, ottime finiture, prezzo su richiesta

Muzzano

casa con vista aperta a Sud, circa 350 mq, CHF 2'700'000.-

Sagno

casa immersa nel verde, 140 mq, CHF 650'000.-

Vaglio

villa con piscina, 260 mq, CHF 3'000'000.-

Oggetti in affitto

Lugano - Pambio Noranco

appartamento 4 1/2 locali, doppi servizi, 115 mq, CHF 1'860.-

Pregassona

appartamento ad uso ufficio/studio, 9 locali, 6 posti auto, 240 mq, CHF 6'000.-